

# Übersicht Miete

Smile Stadtquartier · Andernacher Straße 36 · 56070 Koblenz

## Vorderhaus

	QM	Zimmer	Miete	NK
W1	77,26 qm	2	920,- €	150,- €
W2	76,55 qm	2	890,- €	150,- €
W5	77,82 qm	3	980,- €	160,- €
W6	76,81 qm	3	980,- €	160,- €
W9	153,35 qm	4	1.650,- €	250,- €
W11	139,17 qm	4	1.650,- €	250,- €

## Seitenflügel

W3	58,62 qm	2	730,- €	140,- €
W4	117,88 qm	4	1.320,- €	230,- €
W7	58,54 qm	2	730,- €	140,- €
W8	117,78 qm	4	1.400,- €	230,- €
W10	144,46 qm	3	1.650,- €	200,- €

## Stadtvilla

je 3 Zimmer, Küche, Bad, Abstellraum,  
Terrasse bzw. Balkon

	QM	Miete	NK
EG	103,15 qm	1.250,- €	140,- €
1.OG	96,13 qm	1.150,- €	140,- €

Stellplatz 60,- €

Carport 80,- €

blau markiert: bereits vermietet

Kaltmiete monatlich  
freie Wohnungen Stand: 23.11.2023